

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1056 /TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 15 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2020/DS-ST ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 43/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 44/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 51/2020/QĐST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04a/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 79/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 05/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số Vc 330/2024/175 ngày 17/10/2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản (Phụ lục I theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An lựa chọn: **Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tiên Phong;**

Địa chỉ: số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Thửa đất số 1203, diện tích 621,6m², tờ bản đồ số 08, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (BHK) và thửa đất số 2047, diện tích 166,4m², tờ bản đồ số 08, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (BHK) tọa lạc tại xã Bình Hiệp, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CC 723038, số và sổ cấp GCN: CS 01495 cấp ngày 29/10/2015, cập nhật thay đổi ngày 16/8/2024.

2. Thửa đất số 1206, diện tích 25,5m², tờ bản đồ số 08, loại đất: đất ở tại nông thôn (ONT) tọa lạc tại xã Bình Hiệp, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CC 723039, số và sổ cấp GCN: CS 01496 cấp ngày 29/10/2015, cập nhật thay đổi ngày 16/8/2024.

Tài sản trên đất: nhà kho kết cấu khung bê tông cốt thép, vách tường, lợp mái tole xây dựng trên thửa đất 2047.

- Diện tích và vị trí tiếp giáp theo Mạnh trích đo địa chính số 83-2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thị xã Kiến Tường duyệt ngày 10/7/2024.

- Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá tài sản: **1.529.856.726** đồng (*Một tỷ, năm trăm hai mươi chín triệu, tám trăm năm mươi sáu ngàn, bảy trăm hai mươi sáu đồng*)

- Chứng thư thẩm định số Vc 330/2024/175 ngày 17/10/2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Kiến Tường;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Hải